

Curriculum Vitae

Monique Brands - van Gils
Adviseur bestuursrechtelijke schadevergoedingen en taxateur

Mobiel 06-50836066
Email moniquebrands@debontabs.nl
Website www.debontabs.nl

Competenties

Deskundige, sinds 2008 werkzaam op het gebied van de beoordeling van planschade- en nadeelcompensatiekwesties en advisering dienaangaande (het juridische zowel als het schadetechnische gedeelte), het opstellen van nadeelcompensatie risicoanalyses (eerder planschaderisicoanalyses), onteigeningsrapporten en rapporten ten behoeve van grondverwerving.

Opleidingen

Cursus Grondverwerving en Schadevergoedingen (PBNA) (diploma 2010). HEAO-Communicatie (diploma 1987). NIMA-B (diploma 1989).

Referenties:

Planschade en Nadeelcompensatie (en onrechtmatigheidsschade) (2008-heden)
Commissie-lid Project N201 Provincie Noord-Holland (nadeelcompensatie).
Commissie-lid en schadebeoordelaar Gemeente Den Haag (diverse projecten nadeelcompensatie)
Opsteller planschaderisicoanalyses (nadeelcompensatie), zowel juridisch als taxatietechnisch voor diverse gemeenten zoals Utrecht, Oosterhout, Veere, diverse projectontwikkelaars en verschillende aannemers.
Beoordelen planschadeadviezen in opdracht van ARAG en opstellen (second opinion) adviezen.
Commissie-lid en schadebeoordelaar planschade voor diverse gemeenten zoals Aalsmeer, Amstelveen, De Bilt, Terneuzen, Utrecht, Venlo, West Betuwe.

Onteigening (al dan niet in combinatie met grondverwerving)
Ondersteunend Taxateur project MJPG (Rijkswaterstaat) (2021-heden)
Ondersteunend Taxateur project Hoevelaken (Rijkswaterstaat) (2016-heden)
Ondersteunend Taxateur project HSL, A16 en A4 (Rijkswaterstaat) (circa 1996-circa 2002)
Ondersteunend Taxateur spoorzone Vught (ProRail) (circa 2018-circa 2020)
Ondersteunend Taxateur project Spoorzone Bilthoven (ProRail) (circa 2008-circa 2014)
Ondersteunend Taxateur project Centrumontwikkeling Bilthoven (gemeente De Bilt) (circa 2010-circa 2014).